ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ

އާންމު ސުވާލާއި ޖަވާބު

1. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ އަކީ ކޮބާ؟

ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ އަކީ އަމިއްލަ ވަޒީފާއަކުން އާމްދަނީ ލިބޭ ފަރާތްތަކުގެ މާލީ ބޭނުންތައް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދޫކުރާ ޝަރީޢާ ހުއްދަކުރާ ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީއެކެވެ. މި ގޮތުން މުދާ ގަތުމަށް، ގެ ނުވަތަ އެޕާޓްމަންޓް މަރާމާތު ކުރުމަށް، ފަރުނީޗަރު ބަދަލުކުރުމަށް، އަމިއްލަ ތަޢުލީމީ ފުރުޞަތު ނުވަތަ އަމިއްލަ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް ބޭނުންވާ ފައިސާ ހޯދުމަށް މި ފައިނޭންސިންގ ބޭނުންކުރެވޭނެއެވެ. ގިނަވެގެން 1.5 މިލިއަން ރުފިޔާއާ ހަމައަށް މި ފައިނޭންސިންގ ލިބޭނެއެވެ، ފައިނޭންސިންގގެ މުއްދަތަކީ ގިނަވެގެން 300،000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށް އަދަދުތަކަށް އެއްވެސް ރަހުނެއް ބޭނުމެއް ނުވާނެއެވެ.

2. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފަރުމާކުރެވިފައިވަނީ އިސްލާމީ ޝަރުޢީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތަށްތޯ؟

މި ޕްރޮޑަކްޓް ފަރުމާކުރެވިފައިވަނީ އިސްލާމީ ޝަރުޢީ ހަމަތަކާ ގުޅޭގޮތަށް، އިސްލާމިކް ބޭންކިންގގެ އާ ޕްރޮޑަކްޓުތަކުގެ އުޞޫލުތަކާއި ބައިނަލްއަޤްވާމީ މިންގަނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށް ކަށަވަރުކުރެވިފައިވާ ގޮތުގައެވެ. މިގޮތުން، މިޕްރޮޑަކްޓް ޑިވެލޮޕްކޮށްފައިވަނީ އިސްލާމިކް ބޭންކިންގައި ބޭނުންކުރާ ކޮންޓްރެކްޓުތަކުގެ މުރާބަހާ (ގަތްއަގާއި ފައިދާ ހާމަކޮށްގެން ވިއްކުން) އިޖާރާ، ޑިމިނިޝިންގ މުޝާރަކާ (ޕާޓްނަރޝިޕް)، ވަކާލާ (އެޖެންސީ) އަދި ސަރުކާރާ އިޖާރާ މިންގަނޑުތަކެވެ. އަދި މި ފައިނޭންސިންގައި ބޭނުންކުރާ ޝަރީޢާ އެޑްވައިޒަރީ ކޮމިޓީން ފާސްކޮށް މަޝްވަރާކޮށް ކަނޑައަޅާ ޝަރީޢާ ކޮމްޕްލަޔަންސް ހުއްދަ ދިނުމާ ފިޔަވަޅުތަކާ ޕްރޮސެސްކުރެވެއެވެ.

3. މުރާބަހާ އަކީ ކޮބާ؟

މުރާބަހާގެ މާނައަކީ ގަތްއަގާއި ފައިދާ ހާމަކޮށްގެން ވިއްކުމެވެ. މިގޮތުން މިއުޞޫލުގެ މުރާބަހާ ދަށުން ބޭންކުން ޕްރޮޑަކްޓުން، ކަސްޓަމަރު ގަންނަން ބޭނުންވާ މުދަލެއްގެ ކޮޓޭޝަން، އެޕްލިކޭޝަން ފޯމާއެކު ބޭންކަށް ހުށަހެޅުމުން، ބޭންކުން އެމުދާ ގަނެ މުދަލުގެ އަގަށް ފައިދާއެއް ލާފައި މަސްމަހުން ބަހާލައިގެން ފައިސާ ދައްކާގޮތަށް، ކަސްޓަމަރަށް އެ މުދާ ވިއްކައިދެނީއެވެ. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ބޭންކުން މުދާ ވިއްކަނީ ބޭންކަށް މުދާ ގަންނަންޖެހުނު އަގުގެ ތެރެއަށް ފައިދާ ލުމަށްފަހުއެވެ.

4. ޑިމިނިޝިންގ މުޝާރަކާއަކީ ކޮބާ؟

މުޝާރަކާގެ މާނައަކީ ޕާޓްނަރޝިޕެވެ. ޑިމިނިޝިންގ މުޝާރަކާގެ ދަށުން ބޭންކާއި ބޭނުންވާ ޕްރޮޕަރޓީއެއް ކަސްޓަމަރާއި ބޭންކު ހިއްސާވެގެން މުދަލެއް ގަނެ ޝަރީކުންގެ ގޮތުގައި މިލްކުވެރިވެއެވެ. އަދި، އެ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގައި، ބޭންކުގެ ހިއްސާއަކީ ބައި ކަސްޓަމަރަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރެވިފައިވާނެއެވެ. އަދި މި މުއްދަތުގައި މަހުން މަހަށް ކަސްޓަމަރު ބޭންކަށް ދައްކާ ފައިސާ ހިއްސާއަކީ ބޭންކުގެ ހިއްސާއަށް ވާ ބައިން ވަކި މިންވަރެއް ގަނެވޭ ފައިސާ އަދި ކުލީގެ ބައިގެ ކޮމްބިނޭޝަން ފައިސާއެވެ.

5. މި ފައިނޭންސިންގައި ވަކާލާ ބިލް އިސްތިޘްމާރު ބޭނުންކުރެވިފައި ކިހިނެއް؟

ވަކާލާ ބިލް އިސްތިޘްމާރަކީ ބޭންކުގެ (މުވައްކިލްގެ) ފަރާތުން ޝަރީޢާ ހުއްދަކުރާ ކަންތައްތަކުގައި އިންވެސްޓްކުރުމަށް ބޭންކުގެ އެޖެންޓެއްގެ (ވަކީލްގެ) ގޮތުގައި ކަސްޓަމަރު އައްޔަނުކުރާ އެއްބަސްވުމެކެވެ. އަދި މި އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގައި، މި އިންވެސްޓްމަންޓުން ލިބޭ ކަމަށް އަންދާޒާކުރާ ފައިދާގެ ތެރެއިން ބޭންކަށް ލިބޭ ފައިދާއާއި އިންސެންޓިވްއެއްގެ ގޮތުގައި ކަސްޓަމަރާ އެއްބަސްވެވޭނެއެވެ. އަދި މިގޮތުން ލިބޭ ފައިދާއަކީ ކަސްޓަމަރު ވަކީލްގެ ފައިދާ އަދާކުރުމުގެ އުޖޫރައަކަށްވުމުގައި އެއްބަސްވެވޭނެއެވެ.

BML ISLAMIC

ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ

އާންމު ސުވާލާއި ޖަވާބު

6. މި ފެސިލިޓީގައި ސަރވިސް އިޖާރާ ބޭނުންކުރެވެނީ ކިހިނެއް؟

އިޖާރާގެ މާނައަކީ މަންފާއެއް ކުއްޔަށް ދިނުމެވެ. މިގޮތުން، މިޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދެނީ އިސްލާމިކް ބޭންކިންގައި ބޭނުންކުރާ ސަރވިސް އިޖާރާ (ޚިދުމަތުގެ މަންފާއެއް އަގަކަށް ފޯރުކޮށްދިނުން) އުސޫލުގެ ދަށުން ކަސްޓަމަރު ހޯދަން ބޭނުންވާ ޚިދުމަތުގެ ކޯޓޭޝަން، އެސްޓިމޭޝަން ފޯމާއެކު ބޭންކަށް ހުށަހެޅުމުން، ބޭންކުން އެ ޚިދުމަތް ދޭ ފަރާތަށް ޑިރެކްޓްކޮށް، މަހުން މަހަށް ފައިސާ ދައްކާގޮތަށް، ކަސްޓަމަރަށް އެ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދެނީއެވެ. ބޭންކުން ކަސްޓަމަރަށް ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނީ ބޭންކަށް އެ ޚިދުމަތް ލިބޭ އަގުގެ ތެރެއަށް ފައިދާ އެއް ޖުމްލަކޮށްފައެވެ.

7. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީނަގާ ފަރާތަށް ލިބޭ ފައިދާތަކަކީ ކޮބާ؟

- ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީ ނަގަން އަމިއްލަ އަތުން އެއްވެސް ޚަރަދެއް ކުރާކަށް ނުޖެހޭ
- ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީ ނަގަން ޑިޕޮސިޓެއް ބަހައްޓާކަށް ނުޖެހޭ
- ރަހުނަކާ ނުލާ 25,000 ރުފިޔާ އާ 300,000 ރުފިޔާ ދެމެދުގެ ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީ ނެގޭ

8. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީއަށް ފައިސާ ދައްކުމަށް ދެވޭ އެންމެ ދިގު މުއްދަތަކީ ކޮބާ؟

މި ފެސިލިޓީއަށް ފައިސާ ދައްކުމަށް ލިބޭނެ އެންމެ ދިގު މުއްދަތަކީ 5 އަހަރެވެ.

9. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިން ފެސިލިޓީގެ ދަށުން ފައިނޭންސްކޮށްދެނީ ކިހާވަރެއް؟

- ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގގެ އެންމެ ކުޑަ މިންވަރަކީ 25،000 ރުފިޔާއެވެ. އަދި އެންމެ ގިނަވެގެން ފައިނޭންސިންގއަށް އެދި ހުށަހެޅޭނީ 1,500,000 ރުފިޔާއެވެ.
- އަދި ރަހުނަކާ ނުލައި ނެގޭނެ އެންމެ ބޮޑު އަދަދަކީ 300,000 ރުފިޔާއެވެ.

10. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިން ފެސިލިޓީގައި ބޭނުންކުރާ ފައިދާގެ ރޭޓަކީ ކޮބާ؟

ރަހުނު ބަހައްޓާނަމަ: އަހަރަކަށް 12%

ރަހުނު ނުބަހައްޓާނަމަ: އަހަރަކަށް 15%

11. މި ފެސިލިޓީގައި ގްރޭސް ޕީރިއަޑެއް އެކުލެވޭތޯ؟

މި ފެސިލިޓީގައި ގްރޭސް ޕީރިއަޑް އެއް ނުހިމެނޭނެއެވެ.

12. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީއަށް ގެރެންޓަރު އެއް ބޭނުންވާތޯ؟

ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީއަށް ގެރެންޓަރު އެއް ބޭނުމެއް ނުވެއެވެ.

13. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީ ނަގާ ފަރާތްތަކުގައި ހުންނަންވާ ޝަރުތުތަކަކީ ކޮބާ؟

އަމިއްލަ ގެއަކުން ލިބޭ ކުލީގެ އާމްދަނީއިން ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީ އަނބުރާ ދައްކުމަށް، މަހަކަށް ބޭންކުން ކަނޑައަޅާ މިންވަރުގެ އަދަދެއް ދައްކާނެކަމުގެ އާމްދަނީއެއް ލިބެންވާނެއެވެ.

ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ

އާންމު ސުވާލާއި ޖަވާބު

14. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީއަށް ޕްރޮސެސިންގ ފީއެއް ނަގާނަތަ؟

އާނއެކެވެ.

- ޝަރުތު ބަހައްޓާ ފެސިލިޓީ ހަމަޖެހުމުން ފައިނޭންސިންގެ ހަމަޖެހުނު އަދަދުގެ 1% އަށްވުރެ އިތުރުނުވާ އަދަދެއް ޕްރޮސެސިންގ ފީ ގެ ގޮތުގައި ކަސްޓަމަރު އަތުން ނަގާނެއެވެ.
- ޝަރުތު ނުބަހައްޓާ ފެސިލިޓީ ހަމަޖެހުމުން ފައިނޭންސިންގެ ހަމަޖެހުނު އަދަދުގެ 1.5% އަށްވުރެ އިތުރުނުވާ އަދަދެއް ޕްރޮސެސިންގ ފީ ގެ ގޮތުގައި ކަސްޓަމަރު އަތުން ނަގާނެއެވެ.

15. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިން ފެސިލިޓީގައި އިތުރު ފީތަކެއް ބައިވެރިވެފައިވާނަމަ؟

ހާއްސަ ޕްރޮމޯޝަނެއްގައި ފިޔަވައި ލައިފް ސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގައި އެހެން ފީއެއް ބައިވެރިވެފައެއް ނުވެއެވެ. ނަމަވެސް މިސާލަކަށް: ކުރި ޖަމާކުރާ އެކައުންޓަކަށް ދަރަނިވެރިޔާގެ އެކައުންޓުން ބޭނުންކުރާނަމަ، ޗާޖު ފީއެއް ނެގޭނެއެވެ.

16. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީ ނެގުމަށް ޝަރުތެއް ބޭނުންވޭތޯ؟

މި ފައިނޭންސިން ނެގުމަށް އެދޭ އަދަދަކީ 300,000 ރުފިޔާ އަށްވުރެ ކުޑަ އަދަދެއްނަމަ އެއްވެސް ޝަރުތަކާ ނުލާވެސް ފައިނޭންސިން ހަމަޖެއްސައި ދެވިދާނެއެވެ. ނަމަވެސް ފައިނޭންސިންގެ އަދަދު 300,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ ކުލި ލިބޭ އަމިއްލަ ގެއެއް ޝަރުތު ކުރަން ޖެހޭނެއެވެ. ޝަރުތު ކުރެވޭ ސަރަހައްދު ޕްރޮޕަޓީއަކީ، އެހެން ސަރަހައްދު ޕްރޮޕަޓީއަކަށް ރަހުނުކޮށްފައިނުވާ ތަނަކަށް ވާން ބޭނުންވާނެއެވެ.

17. އެހެން ބޭންކުގެ ނަމުގައި އޮތް މުދަލެއް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިން ފެސިލިޓީ ނެގުމަށް ޝަރުތު ކުރެވިދާނެތަ؟

އެހެން ބޭންކުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މުދަލެއް ޝަރުތު ނުކުރެވޭނެއެވެ.

18. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީގެ ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންވާ ލިޔެކިޔުންތަކަކީ ކޮބާ؟

- 25,000 ރުފިޔާ އާ 300,000 ރުފިޔާ އާ ދެމެދުގެ ފައިނޭންސިންއަށްނަމަ: އަމިއްލަ ގޮތުން ލިބޭ އާމްދަނީއަކީ ފައިނޭންސިން ފެސިލިޓީއަށް ފައިސާ ދައްކާނެ މަގަކަށް ބޭންކުން ކަނޑައެޅޭ މިންވަރުގެ އަދަދެއް ދެއްކޭނެފަދަ އާމްދަނީއަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
- ފައިނޭންސިންގެ ފެސިލިޓީގެ އަދަދު 300,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ:
- ޝަރުތު ކުރެވޭނެ ގެއެއް ހުރުން
- ޝަރުތު ކުރެވޭ ތަނަކީ އަމިއްލަ ތަނަކަށްވުން
- ޝަރުތު ކުރެވޭ ތަނުން ކުލި ލިބުން
- ލިބޭ އާމްދަނީ އިން ފައިނޭންސިން ފެސިލިޓީއަށް ފައިސާ ދެއްކުމުގެ ޤާބިލުކަން ހުރުން

19. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިން ފެސިލިޓީ ދިނުމުގައި ބަލާ މައިގަނޑު ކަންތައްތަކަކީ ކޮބާ؟

- ދަރަނިވެރިޔާ އިތުބާރު ކުރެވޭ މިންވަރު
- ފެސިލިޓީއަށް ފައިސާ ދެއްކުމުގެ ޤާބިލުކަން ހުރި ނުހުރި މިންވަރު
- ނަގާ ފެސިލިޓީއާ އެކަށީގެންވާ ވަރުގެ ޝަރުތު ހުށަހެޅުން (ފައިނޭންސިންގެ އަދަދު 300,000 ރުފިޔާ އަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ)
- ބޭންކާ ދެމެދު އެހެން ފެސިލިޓީތަކާ މުޢާމަލާތް ކުރި ގޮތް
- ކުރިން ލޯނު/ފައިނޭންސިން ނަގާފައިވާނަމަ، ފެސިލިޓީއަށް ފައިސާ ދެއްކުމުގެ 12 މަސް ދުވަހުގެ ރިކޯޑް

ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ

އާންމު ސުވާލާއި ޖަވާބު

20. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީއަށް އެދޭނީ ކިހިނެއް؟

އެޕްލިކޭޝަން ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކާއެކު މާލޭގައި ނަމަ ހުށަހަޅާނީ ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ބްރާންޗަށެވެ. އަދި އަތޮޅުތަކުގައި ނަމަ އެންމެ ކައިރީގައި ހުރި ބީއެމްއެލް ބްރާންޗަކަށްވެސް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.

21. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ނަގާފައި ވާއިރު އިތުރު ފައިނޭންސިންގއަކަށް އެދިދާނެތަ؟

އާނއެކެވެ. އިތުރަށް ނަގަން ގަސްދުކުރާ ފައިނޭންސިންގގެ ޝަރުތުތަކާއި ފުރިހަމަވާނަމަ އެ ފައިނޭންސިންގއަކަށް އެދި ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.

22. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގއަށް ތަކާފުލް ނަގަން ޖެހޭތަ؟

އާނއެކެވެ. ޤަރުޟު ދޭ ތަން ބީއެމްއެލް ތަކާފުލް ޕްރޮވައިޑަރ އިންޝުއަރ ކުރަން ޖެހޭނެއެވެ. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް އިންޝުއަރަންސްގެ ދަށުން އިސްލާމިކް ފައިނޭންސިންގގައި ބޭނުންކުރެވޭނީ ހަމައެކަނި ތަކާފުލްއެވެ.

23. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގއަށް ތަކާފުލް ނަގަން ޖެހޭނީ ކިހިނެއް އަދި ކޮން ތަނަކުން؟

ފައިނޭންސިންގއަށް އެދިހުށަހަޅާއިރު، ތަކާފުލް އެޕްލިކޭޝަން ފޯމު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި އެޕްރޫވްވުމުން ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަން ތަކާފުލް ޕްރޮވައިޑަރ އިންޝުއަރ ކުރުމުގެ ކަންތައް ނިންމާނީ ބޭންކުންނެވެ.

24. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގގެ ދަށުން އަނބުރާ ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދެއްކުން ހުއްޓިއްޖެނަމަ ކިހިނެއް؟

ފައިނޭންސިންގއަށް ފައިސާ ނުދައްކާ ހުރެއްޖެނަމަ ކޮންމެ މަހަކުވެސް އެންމެ ފަހު ފައިނޭންސިންގ އެޕްލިކޭޝަން ފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެކައުންޓުން ފައިނޭންސިންގއަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަނޑާނެއެވެ. ފައިސާ ކަނޑާ ދުވަހު އެކައުންޓުގައި ފައިސާ ނެތިއްޖެ ހާލަތުގައި، އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ޗެރިޓީ ފީއެއް ނަގާނެއެވެ. އަދި [illegible] ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް [illegible] ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފިޔަވަޅު އެޅިދާނެއެވެ.

25. މި ފެސިލިޓީ ފަހުގެ ތާރީޚުގައި އިތުރު (އެކްސްޓެންޝަން) ކުރެވިދާނެތަ؟

ފެސިލިޓީ ނުހުއްޓި، ފެސިލިޓީގެ ބާކީ ހުރި ފެސިލިޓީގެ މުއްދަތުގެ ފަހުގެ ތާރީޚުގައި އިތުރު (އެކްސްޓެންޝަން) ކުރެވިދާނެއެވެ.

26. މި ފެސިލިޓީއަށް މަހަކު ދައްކަންޖެހޭ އަދަދު އިތުރުކުރެވިދާނެތަ؟

ކަސްޓަމަރު ބޭނުންވާ އަދަދަށް ފެސިލިޓީއަށް ދެއްކިދާނެއެވެ.

27. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ އެޕްލިކޭޝަން ހުށަހަޅާ މާލީ ކުރުންތަކުގައި ދެވޭނީ ކޮންބަޔަކަށް؟

ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ އެޕްލިކޭޝަން ހުށަހަޅާ މާލީ ކުރުންތަކުގައި ފައިނޭންސިންގ ފަރާތުން އެދިފައިވާ ބަޔަކަށް ދެވިދާނެއެވެ.

28. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ އެޕްލިކޭޝަން ފޯމު ކައުންޓަރުން ބަލައިގަތުމަށްފަހު ފައިނޭންސިންގ ރިޖެކްޓް ވެދާނެތަ؟

އާނއެކެވެ. ފައިނޭންސިންގއަށް އެދޭ ފަރާތުން ކުރިން އެހެން ބޭންކުތަކުން ނަގާފައިވާ ލޯން/ފައިނޭންސިންގއަށް ފައިސާ އަނބުރާ ދައްކާފައިވާ ގޮތް ބަލައި، ނުވަތަ އެހެނިހެން ޑޮކިއުމަންޓްސް ފައިނޭންސިންގއަށް ޝަރުތު ހަމަނުވާކަމުން ބޭންކުން ފައިނޭންސިންގ ހަމަނުޖެހުން ވެސް އެކަށީގެންވާ ކަމެކެވެ.

29. ފައިނޭންސިންގ ހަމަޖެހުމުން ކަސްޓަމަރަށް އިނގޭނީ ކިހިނެއް؟

އެޕްރޫވްވެއްޖެނަމަ ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީ އަދި ރަހުނުގެ ލިޔެކިޔުންތަކަށް ސޮއިކުރުމަށް ބޭންކުން ކަސްޓަމަރަށް ގުޅާނެއެވެ.

30. ބީއެމްއެލް އިސްލާމިކް ލައިފްސްޓައިލް ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީއަށް ހުށަހެޅުމުން ފެސިލިޓީ ހަމަޖެހުމަށް ނަގާނީ ކިހާ މުއްދަތެއް؟

ރަހުނު ނުބަހައްޓާނަމަ: 5 ދުވަސް

ރަހުނު ބަހައްޓާނަމަ: 10 ދުވަސް (ރަހުނު ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގައި ބޭންކުގެ އިޚްތިޔާރުން ބޭރުގައިވާކަމެއް ދިމާވެގެން ލަސްވެއްޖެނަމަ އިތުރު ދުވަސް ނެގުން އެކަށީގެންވެއެވެ.)

31. އެކަކަށްވުރެ ގިނަ މީހުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ގެއެއްނަމަ އެ އެންމެނަށް ވަކިވަކިން ފައިނޭންސިންގއަށް އެދިވޭނެތޯ؟

އެހެނިހެން ޝަރުތުތައް ހަމަވާނަމަ އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ވަކިވަކި ފައިނޭންސިންގއަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.

32. ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބޭ އާމްދަނީ ބޭންކުން ޤަބޫލުކުރަނީ ކިހިނެއް؟

ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީގެ އަދަދު 25,000 ރުފިޔާ އާ 300,000 ރުފިޔާ (ރަހުނުނުކޮށް): ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބޭ އާމްދަނީ ބޭންކުން ޤަބޫލުކުރަނީ ކުލީގެ އެގްރީމަންޓުގައި ބޭންކު އެކައުންޓުން ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބޭ އަދަދު ދައްކާފައިވާ ގޮތް ބެލުމަށްފަހުއެވެ. ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބޭ އާމްދަނީ ފާއިތުވެދިޔަ 12 މަސްދުވަހު ބޭންކު އެކައުންޓަށް ޖަމާވެފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. ކުލި ލިބޭ ބިމަކީ އިމާރާތެއް ހުރިބިމަކަށް ވާންޖެހޭނެއެވެ.

ފައިނޭންސިންގ ފެސިލިޓީގެ އަދަދު 300,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑު ނަމަ (ރަހުނުކޮށްގެން): ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބޭ އާމްދަނީ ބޭންކުން ޤަބޫލުކުރަނީ ކުލީގެ އެގްރީމަންޓުގައި ބޭންކު އެކައުންޓުން ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބޭ އަދަދު ދައްކާފައިވާ ގޮތް ބެލުމަށްފަހުއެވެ. ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބޭ އާމްދަނީ ފާއިތުވެދިޔަ 3 މަސްދުވަހު ބޭންކު އެކައުންޓަށް ޖަމާވެފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި ފައިނޭންސިންގއަށް ދައްކާ ފައިސާ ޖަމާކުރުމުގެ ކުރިން 1 މަހުގެ ކުލި ޑިޕޮސިޓް އެކައުންޓަށް ޖަމާވެފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

ނޯޓް: އާންމު ސުވާލާއި ޖަވާބު ހިމެނޭ މި ލިޔުމަށް ބޭންކުން ބޭނުންވާ ހިނދެއްގައި އިތުރު ބަދަލުގެނައުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބޭންކަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

Version: December 2020